

ZARZĄDZENIE Nr 212/2025

Wójta Gminy Brody z dnia 03 grudnia 2025 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu za udostępnianie lokali użytkowych w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025r., poz.1153) oraz § 6 uchwały nr XXX/185/2013 Rady Gminy w Brodach z dnia 26 marca 2013r. w sprawie określenia zasad i trybu udostępniania lokali użytkowych stanowiących własność gminy Brody, zarządzam co następuje:

§ 1

1. Ustala się minimalne miesięczne stawki czynszu najmu za 1m² powierzchni użytkowej lokali:
 - a) na prowadzenie działalności handlowej – 13,00 zł +VAT,
 - b) na prowadzenie działalności usługowej – 13,00 zł +VAT,
 - d) z przeznaczeniem na magazyny – 2,00 zł +VAT,
 - e) wynajem powierzchni dachowej (instalacja do 20 kg) – 200 zł +VAT,
 - f) wynajem powierzchni dachowej (instalacja powyżej 20 kg) – 300 zł +VAT,
 - g) wynajem korytarzy, przejść, przedsionków – 2,00 zł +VAT.
2. Ustala się minimalną miesięczną stawkę czynszu najmu lokalu w Stawie Kunowskim przy ul. Szkolnej 6, o powierzchni 465,82 m² w kwocie 2,70 zł + VAT za 1m².
3. Ustala się minimalną miesięczną stawkę czynszu najmu lokalu w Stykowie przy ul. Nadrzecznej 2, o powierzchni 70 m² w kwocie 10 zł + VAT za 1m².
4. Ustala się minimalną godzinową stawkę czynszu najmu sali konferencyjnej w Urzędzie Gminy Brody – 35,00 zł +VAT.
5. Ustala się minimalną godzinową stawkę czynszu najmu lokalu o powierzchni 45 m² mieszczącym się w budynku OSP Lubienia przy ul. Wschodniej 2, składającym się z trzech pomieszczeń – 33,00 zł + VAT.
6. Ustala się minimalną godzinową stawkę czynszu najmu lokalu o powierzchni 121,25 m², mieszczącym się w budynku przy ul. Widok 5 w Rudzie, składającym się z sześciu pomieszczeń – 33,00 zł + VAT.
7. Ustala się minimalną godzinową stawkę czynszu najmu lokalu o powierzchni 38,48 m², mieszczącym się w Borze Kunowskim przy ul. 4-go Lipca 80, składającym się z jednego pomieszczenia – 8,00 zł + VAT.
8. Ustala się minimalną godzinową stawkę czynszu najmu lokalu o powierzchni 50,25 m², mieszczącym się w Jabłonnej przy ul. Spacerowej 24, składającym się z czterech pomieszczeń – 33,00 zł + VAT.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Organizacyjnego.

§ 3

Traci moc Zarządzenie Nr 186/2024 Wójta Gminy Brody z dnia 29 października 2024r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za udostępnienie lokali użytkowych w drodze bezprzetargowej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.