

**UCHWAŁA NR X/82/25
RADY GMINY W BRODACH**

z dnia 18 sierpnia 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 1 miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego części gminy Brody dla miejscowości Krynki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.), art. 14 ust. 1 i 2 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.), Rada Gminy w Brodach, uchwała co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Brody dla miejscowości Krynki.

2. Załącznik Nr 1 określający granicę opracowania zmiany planu stanowi integralną część uchwały.

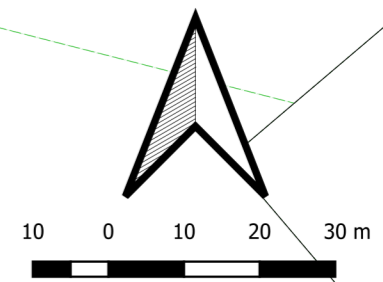
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brody.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

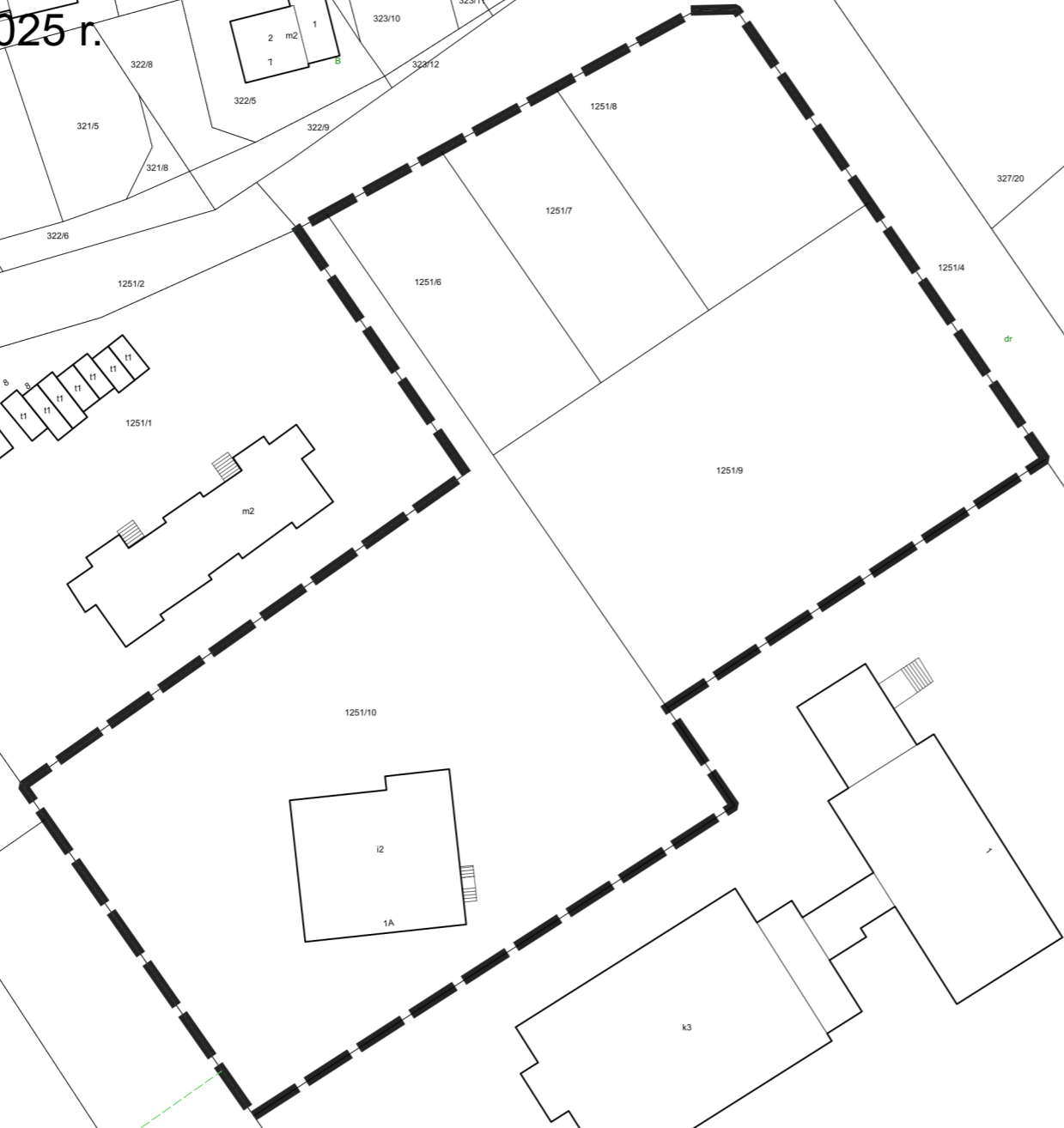
Przewodniczący Rady Gminy
w Brodach


Mateusz Bidziński

**Załącznik nr 1
do uchwały Nr X/82/25
Rady Gminy w Brodach
z dnia 18 sierpnia 2025 r.**



skala 1 : 1000



 granica opracowania zmiany planu

UZASADNIENIE

**do Uchwały nr X/82/25
Rady Gminy w Brodach
z dnia 18 sierpnia 2025 r.**

Uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podjęto w trybie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.).

Przedmiotem zmiany planu będzie dopuszczenie w obszarze przeznaczonym do zmiany planu realizacji Centrum Rehabilitacji i Edukacji Społecznej. Obowiązujące ustalenia planu miejscowego nie dają możliwości lokalizacji takiego obiektu, w związku z tym należy dokonać zmiany planu.

Dokonano czynności o których mowa w art. 14 ust. 3 i 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, tj. teren objęty zmianą planu nie jest wyznaczony w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brody do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dokonana została analiza dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany planu. Przygotowywane zostały materiały geodezyjne oraz ustalony został niezbędny zakres prac planistycznych.