

ZARZĄDZENIE Nr 58/2025

WÓJTA GMINY BRODY

z dnia 31.03.2025 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Brody, oznaczonych jako działka nr 9, położonej w Stawie Kunowskim i działka nr 41/2, położonej w Rudniku, gm. Brody.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), Uchwały Nr II/14/20, II/16/20 Rady Gminy w Brodach z dnia 18 lutego 2020 r., w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowej – zabudowanej położonej we wsi Staw Kunowski, przy ul. Szkolnej oznaczonej jako działka nr 9, będącej własnością Gminy Brody oraz Uchwały Nr II/15/20 Rady Gminy w Brodach z dnia 18 lutego 2020 r., w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej – zabudowanej położonej we wsi Rudnik, przy ul. Ostrowieckiej 42, oznaczonej jako działka nr 41/2, będącej własnością Gminy Brody, **zarządzam co następuje:**

§ 1

1. Ustala się miesięczną stawkę czynszu za dzierżawę nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Brody – **działki nr 9, obręb 0014 Staw Kunowski, gmina Brody** zajętej pod:
 - a) grunty pod istniejącą zabudową – Publiczna Szkoła Podstawowa i Przedszkole w Stawie Kunowskim – 0,05 zł za 1 m² netto,
 - b) grunty pozostałe – 0,05 zł za 1 m² netto,
 - c) budynki – 1,35 zł 1 m² netto.
2. Ustala się miesięczną stawkę czynszu za dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brody – **działki nr 41/2, obręb 0013 Rudnik, gmina Brody** przeznaczonej na:
 - a) grunty pod istniejącą zabudową – Publiczna Szkoła Podstawowa w Rudniku - 0,10 zł za 1 m² netto.
 - b) grunty pozostałe – 0,15 zł za 1 m² netto,
 - c) budynki – 3,25 zł 1 m² netto.

§ 2

Za bezumowne korzystanie z gruntów stanowiących własność Gminy Brody oraz w przypadku niedopełnienia obowiązku wydania przedmiotu dzierżawy po wygaśnięciu lub rozwiązaniu umowy, licząc od dnia powzięcia informacji o bezumownym korzystaniu, nalicza się opłatę z zastosowaniem obowiązujących stawek czynszu.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego, Geodezji i Ochrony Środowiska.

§ 4

Traci moc Zarządzenie Nr 141/2020 z Wójta Gminy Brody z dnia 30.07.2020 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Brody i Zarządzenie Nr 208/2022 Wójta Gminy Brody z dnia 29.11.2022 r. zmieniające Zarządzenie Nr 141/2020 Wójta

Gminy Brody z dnia 30.07.2020 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Brody.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.