



URZĄD GMINY BRODY

27-230 Brody, ul. Stanisława Staszica 3; www.brody.info.pl

Tel/fax (41) - 271 12-31, fax (41) 271-19-78

e-mail: gmina@brody.info.pl

I.0003.6.2024

Brody, dnia 03.06.2024 r.

Pan Błażej Bernaciak
Radny Rady Gminy w Brodach

W odpowiedzi na zapytanie dotyczące budowy kanalizacji w miejscowości Brody ul. Tatrzańska z dnia 28.05.2024r. (data wpływu: 29.05.2024r.) informuję, że na terenie gminy Brody jest jeszcze kilka miejscowości i pojedynczych ulic, które nie posiadają takiej kanalizacji.

Obecnie Gmina Brody analizuje i rozważa możliwości wykonania projektu budowlanego dla terenów nie objętych kanalizacją sanitarną. Z uwagi na to, że wykonanie tego typu przedsięwzięcia generuje bardzo wysokie koszty, po wykonaniu projektu budowlanego i uzyskaniu pozwolenia na budowę, gmina z chwilą pojawienia się możliwości dofinansowania tego typu inwestycji wystąpi z wnioskiem o pozyskanie środków zewnętrznych na realizację inwestycji w terenie.

Ponadto informuję, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części gminy Brody dla miejscowości Brody – obszar „A” został uchwalony Uchwałą Nr XII/112/19 Rady Gminy w Brodach z dnia 30 grudnia 2019 roku. Tereny przy ul. Tatrzańskiej w Brodach zgodnie z w/w uchwałą znajdują się m.in. w strefie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i/lub zabudowy zagrodowej oznaczonej symbolem MN/RM 18 i MN/RM19. Niezależnie od obowiązującego na tym obszarze przeznaczenia dla całego terenu części gminy Brody, w ustaleniach ogólnych dot. zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu w w/w uchwale w § 9 pkt. 5 w zakresie ochrony środowiska ustalono m.in. zakaz budowy przydomowych oczyszczalni ścieków. Zmiana miejscowego planu wynika i realizowana jest zgodnie z zapisami ustawy z dnia z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 933 ze zm.), i rozpoczyna się od podjęcia przez radę gminy uchwały o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Całość procedury planistycznej dot. uchwalenia lub zmiany planu zależna jest od kolejnych etapów postępowania, opiniowania, uzgadniania, uwag składanych przez mieszkańców i trwa od kilku do kilkunastu miesięcy.

WÓJT GMINY BRODY

Ernest Kumek

Do wiadomości:

1. Przewodniczący Rady Gminy w Brodach
2. a/a.