

ZARZĄDZENIE Nr 111/2021

WÓJTA GMINY BRODY

z dnia 08.07.2021 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brody, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 35, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), Uchwały Nr VII/48/21 Rady Gminy w Brodach z dnia 24 czerwca 2021 r., **zarządzam co następuje:**

§ 1

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości KRYNKI, obręb 0007, gmina Brody, stanowiącej własność Gminy Brody, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 327/13 o powierzchni 0,4630 ha dla której Sąd Rejonowy w Starachowicach prowadzi księgę wieczystą nr KIIH/00028333/8.

§ 2

Część nieruchomości o powierzchni 0,0500 ha, opisanej w § 1, zostaje przeznaczona do dzierżawy na okres 5 lat z przeznaczeniem na cele związane z usługami i świadczeniami zdrowotnymi (komora normobaryczna).

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1, wywiesza się na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Brodach, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu www.brody.info.pl i www.bip.brody.info.pl. Informację o wywieszeniu i zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego, Geodezji i Gospodarki Gruntami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PB.6845.10.2021

Brody, dnia 08.07.2021 r.

WÓJT GMINY BRODY

na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości,

WYKAZ**części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Brody przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Pow. w ha	Opis nieruchomości, położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego w zł i termin wnoszenia opłat	Przeznaczenie/ce l dzierżawy	Termin dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	KI1H/00028333/8	Część działki nr 327/13	0,0500	Nieruchomość gruntowa zabudowana Położenie: msc. Krynki Obręb 0007 Gmina Brody	Zgodnie ze Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego uchwalonego Uchwałą Nr II/12/20 Rady Gminy w Brodach z dnia 18 lutego 2020 r., ogłoszony w Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego, poz. 950 z 25 lutego 2020 r. część nieruchomości przeznaczona do dzierżawy położona jest na terenie oznaczonym symbolem UZ, przeznaczonym pod usługi zdrowia. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej – od strony północnej przylega do ul. Aptecznej, posiada urządzony zjazd. Nieruchomość o nieregularnym kształcie, częściowo zabudowana budynkiem ośrodka zdrowia.	2 500,00 zł Do podanej kwoty zostanie doliczony podatek VAT. Roczny czynsz dzierżawny płatny z góry do 15 czerwca każdego roku	Usługi i świadczenia zdrowotne (komora normobarczyna)	5 lat

Zasady aktualizacji czynszu: czynsz dzierżawny będzie podlegał aktualizacji w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Brody. Aktualizacja czynszu zostanie wprowadzona jednostronnie i nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni – od 13.07.2021 r. do 03.08.2021 r.

Wójt Gminy Brody**Marzena Bernat**