

# Wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy Brody Nr 149/2019

z dnia 11.10.2019r.

PB.6840.4.2019

## WÓJT GMINY BRODY

na podstawie art. 35 ust. 1, 2 i art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.)

podaje do publicznej wiadomości

## W Y K A Z

nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 258/2, stanowiącej własność

Gminy Brody, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Lp	Nr działki	Pow. ogólna w ha	Opis nieruchomości, położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena Netto nieruchomości w zł	Numer Księgi Wieczystej	UWAGI
1.	258/2	0,0109 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, porośnięta trawą, o nieregularnym kształcie, bez dostępu do drogi publicznej, położona w miejscowości <b>STYKÓW</b> <b>Obwód 0015</b> <b>W pobliżu ul. Słonecznej</b> <b>Gmina Brody</b> <b>Powiat starachowicki</b>	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Brody, dla miejscowości Styków zatwierdzonym Uchwałą nr VII/41/2016 Rady Gminy Brody z dnia 30 czerwca 2016 r. oraz Uchwałą nr XI/71/2016 z dnia 28 września 2016 r. nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem 4.N-ZN przeznaczonym dla zieleni naturalnej.	<b>2774,00 zł</b> (słownie złotych: dwa tysiące siedemset siedemdziesiąt cztery złote 00/100)	<b>K11H/00025242/2</b>	

Zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie oraz oświadczenie, że wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie do dnia **26.11.2019 r.**
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie oraz oświadczenie, że wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie do dnia **26.11.2019 r.**

W przypadku nie złożenia wniosku i oświadczenia w podanym terminie nieruchomość zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Gminy w Brodach i zamieszczenie na stronach internetowych urzędu [www.bip.brody.info.pl](http://www.bip.brody.info.pl), [www.brody.info.pl](http://www.brody.info.pl), od dnia 14.10.2019 r.

## **Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy Brody**

do dnia 04.11.2019 r., a ponadto informację o wywieszeniu i zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wnioski należy składać w Urzędzie Gminy Brody, pokój nr 103 (sekretariat).

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Planowania Przestrzennego, Geodezji i Gospodarki Gruntami, II piętro pokój nr 209 lub tel. 041 271-12-31 wew. 220.

WÓJT GMINY BRODY

Marzena Bernat