

PB.6840.2.1.2017

WÓJT GMINY BRODY

na podstawie art. 35 ust. 1, 2 i art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U.2016.2147 ze zm.)

podaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej niezabudowanej składającej się z działek ewidencyjnych nr 2/8 i 2/12, stanowiącej własność Gminy Brody, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

| Lp. | Nr działki | Powierzchnia ogólna w ha | Opis nieruchomości, położenie | Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania | Cena Netto nieruchomości w zł. | Numer Księgi Wieczystej | UWAGI |
|-----|-------------|--------------------------|---|--|--|-------------------------|-------|
| 1. | 2/8 2/12 | 0,2647 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana, posiadająca bezpośredni dostęp do drogi publicznej, w bliskim sąsiedztwie sieci trakcji kolejowej, boiska sportowego, zabudowy jednorodzinnej i Zalewu Brodzkiego, położona w miejscowości STYKÓW przy ul. Starotorze, gmina Brody, powiat starachowicki. | W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Brody, dla miejscowości Styków zatwierdzonym Uchwałą nr VII/41/2016 Rady Gminy Brody z dnia 30 czerwca 2016 r. oraz Uchwałą nr XI/71/2016 z dnia 28 września 2016 r. nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem 1.P. Przeznaczenie podstawowe – lokalizacja obiektów i urządzeń związanych z działalnością gospodarczą, dopuszcza się zabudowę mieszkaniową w formie budynków jednorodzinnych wolnostojących oraz w formie lokali wbudowanych w obiekty usługowe - przeznaczonych dla właścicieli obiektów. | 153 262,00 zł (słownie złotych: sto pięćdziesiąt trzy tysiące dwieście sześćdziesiąt dwa 00/100) | KI1H/00019711/6 | . |
| | | 0,3244 | | | | | |
| | | Łącznie: 0,5891 | | | | | |

Zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2016. 2147 ze zm.), pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- a) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie oraz oświadczenie, że wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie do dnia **10.10.2017 r.**
- b) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie oraz oświadczenie, że wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie do dnia **10.10.2017 r.**

W przypadku nie złożenia wniosku i oświadczenia w podanym terminie nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Gminy w Brodach i zamieszczenie na stronach internetowych urzędu www.bip.brody.info.pl, www.brody.info.pl, od dnia 28.08.2017r. do dnia 18.09.2017r., a ponadto informację o wywieszeniu i zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wnioski należy składać w Urzędzie Gminy Brody, pokój nr 103 (sekretariat).

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Planowania Przestrzennego, Geodezji i Gospodarki Gruntami, II piętro pokój nr 209 lub tel. 041 271-12-31 wew. 220.

WÓJT GMINY BRODY
Marzena Bernat